



Waltenheim Sur Zorn, 67670

Venez découvrir dans le charmant village de Waltenheim Sur Zorn, situé à 20 minutes de Haguenau et 30 minutes de Strasbourg, cet ensemble immobilier composé d'une maison de 130 m2 et ses deux dépendances sur un terrain de 4,84 ares.

Venez découvrir dans le charmant village de Waltenheim Sur Zorn, situé à 20 minutes de Haguenau et 30 minutes de Strasbourg, cet ensemble immobilier composé d'une maison de 130 m2 et ses deux dépendances sur un terrain de 4,84 ares. La maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon-salle à manger, d'une cuisine équipée avec coin repas et d'une véranda, d'une salle de bains et d'un WC séparé ; à l'étage d'un palier desservant 3 chambres à coucher et une salle d'eau avec WC. La maison est bien entretenue et nécessite des travaux pour être remise au goût du jour. Les deux dépendances peuvent être aménagées (appartements, chambres d'hôtes, écuries, ...) et offrent un très beau potentiel. Vous profiterez également de tous les commerces et moyens de transport (gare, axes autoroutiers, groupe scolaire intercommunale, supermarché, ...). Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur soit 3,92 % TTC du prix net vendeur. Prix hors honoraires : 191 500 €.

PLUS D'INFORMATION

INFORMATIONS DE BASE:

Pièce(s) : 6
Chambre(s) : 3
à coucher
Salle(s) de : 1
bain

INFORMATIONS FONCIÈRES:

Mètres : 130
carrés

CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements: Cable TV, Cable Internet,

VOISINAGE, ENVIRONNEMENT, COMMUNICATIONS:

Super-marché : 10 Minutes en voiture
École : 5 Minutes à pieds
Cinéma : 10 Minutes en voiture
Aéroport : 30 Minutes en voiture
Gare : 5 Minutes en voiture
Centre commercial : 10 Minutes en voiture